



# OBEC KOKOŠOVCE

## Kokošovce 76, 082 52 Kokošovce

### Zápisnica

zo 4. Obecného zastupiteľstva obce Kokošovce

zo dňa 20.01.2023 so začiatkom o 19:00 hodine v kancelárii OcÚ

#### Prítomní :

Poslanci obecného zastupiteľstva podľa prezenčnej listiny.

Starostka obce.

#### Program zasadnutia:

1. Otvorenie
2. Určenie overovateľov zápisnice.
3. Schválenie programu zasadnutia OZ.
4. Kontrola plnenia prijatých uznesení.
5. Schválenie podania žiadosti o poskytnutie dotácie z Environmentálneho fondu na 3. etapu kanalizácie. Výzva č. B-1/2023.
6. Schválenie zmluvy o uzavretí budúcej zmluvy o výkone správy majetku verejnej kanalizácie v obci Kokošovce 3. etapa so spoločnosťou VVS, a.s..
7. Materská škola – projektová dokumentácia.
8. Schválenie použitia rezervného fondu na odstránenia havarijného stavu v MŠ Kokošovce.
9. Údržba zelene v obci.
10. Zámena pozemku.
11. Nová webová stránka obce Kokošovce.
12. Rôzne – diskusia.
13. Záver.

#### K 1. bodu: Otvorenie

Starostka privítala prítomných a otvorila 4. zasadnutie obecného zastupiteľstva. Zároveň informovala poslancov o neprítomnosti pána Bc. Lipinera na základe ospravedlnenia z dôvodu PN.

Starostka konštatovala, že počet poslancov je v počte 6 a OZ obce Kokošovce je uznášaniaschopné.

#### K 2. bodu: Určenie overovateľov zápisnice.

Za overovateľov zápisnice navrhla starostka pána Lenza a pána Glankoviča.



# OBEC KOKOŠOVCE

## Kokošovce 76, 082 52 Kokošovce

Hlasovanie:

za : 4

zdržal sa: 2 (p.Lenž, p.Glankovič)

proti: 0

### **K bodu 3. Schválenie programu zasadnutia OZ.**

Starostka prečítala návrh programu zasadnutia obecného zastupiteľstva a otvorila rozpravu k tomuto bodu.

Poslanci OZ nemali námietky proti návrhu programu zasadnutia. Program zasadnutia:

1. Otvorenie
2. Určenie overovateľov zápisnice.
3. Schválenie programu zasadnutia OZ.
4. Kontrola plnenia prijatých uznesení.
5. Schválenie podania žiadosti o poskytnutie dotácie z Environmentálneho fondu na 3. etapu kanalizácie. Výzva č. B-1/2023.
6. Schválenie zmluvy o uzavretí budúcej zmluvy o výkone správy majetku verejnej kanalizácie v obci Kokošovce 3. etapa so spoločnosťou VVS, a.s..
7. Materská škola – projektová dokumentácia.
8. Schválenie použitia rezervného fondu na odstránenia havarijného stavu v MŠ Kokošovce.
9. Údržba zelene v obci.
10. Zámena pozemku.
11. Nová webová stránka obce Kokošovce.
12. Rôzne – diskusia.
13. Záver.

Hlasovanie:

za : 6

zdržal sa: 0

proti: 0



# OBEC KOKOŠOVCE

## Kokošovce 76, 082 52 Kokošovce

### **K bodu 4. Kontrola plnenia prijatých uznesení.**

- uznesenie č. 68/2008 – rigol Šmiga, Sedlák úloha trvá, Gabáni, Krajňák, úloha splnená
- uznesenie č. 113/2014 – úloha trvá, Markuš, Dvorščáková, Uhrín, Ivanecký 81, obecná parcela 420, Platková, Ličák, zmena projektu rigoly cesty Štreka,
- uznesenie č. 66/2016 – úloha trvá, oddychová zóna za kultúrnym domom ,
- uznesenie č. 80/2017 – úloha trvá, zámena pozemkov s pánom Lazorom, resp. Fečom
- uznesenie č. 95/2017 – úloha trvá, parcela KN-C 681 od SPF na cestu STAVENEC
- uznesenie č. 113/2018 – úloha trvá, úprava východného rigolu Šmiga-Sedlák
- uznesenie č. 130/2018 – úloha trvá, vymáhanie nedoplatkov od neplatičov
- uznesenie č. 20/2020 – úloha trvá, žiadosť Jozefa Sedláka o plnenie uznesení
- uznesenie č. 75/2021 – úloha trvá, vypracovanie projektovej dokumentácie pre územné rozhodnutia a stavebné povolenie na výstavbu novej materskej školy na zapojenie do výzvy IROP-PO2-SC221-2021-67 - Zvýšenie kapacít infraštruktúry materských škôl.
- uznesenie č.76/2021– úloha trvá, súhlas so spolufinancovaním obce vo výške minimálne 5% pri podaní žiadosti o nenávratný finančný príspevok v rámci výzvy IROP-PO2-SC221-2021-67 -Zvýšenie kapacít infraštruktúry materských škôl.
- uznesenie 85/2021 – splnené - predaj novovzniknutej parcely 411/13, vzniknutej z pôvodnej parcely KN-C 411/1 podľa geometrického plánu č. 402/2021, ktorý vypracoval Ing. Ľudovít Bakoň, Konštantínova 3, Prešov a úradne overil Okresný úrad Prešov, katastrálny odbor pod číslom G1-1946/2021 zo dňa 27.09.2021 ako priamym predajom najmenej za cenu stanovenú znaleckým posudkom vypracovaným na náklady žiadateľa.
- uznesenie 86/2021 – úloha trvá - zaradenie parcely KN-E 860/8, vedenej na liste vlastníctva č. 1155 na plochu určenú na individuálnu bytovú výstavbu.
- uznesenie 88/2021 – úloha trvá - žiadosť p. Sprateka – kanalizácia, časť 3. etapy Vyčlenenie finančných prostriedkov v rozpočte obce na rok 2022 na zlúčenie a vybudovanie 2. etapy a časti 3.etapy kanalizácie Štreka.



# OBEC KOKOŠOVCE

## Kokošovce 76, 082 52 Kokošovce

- uznesenie 106/2022 – trvá - žiadosť p. Z. Uhrína o hľadanie spôsobu riešenia regulácie miestneho potoka do najbližšieho rokovania obecného zastupiteľstva

- **uznesenie č. 10/2022** – úloha trvá – Materská škola projektová dokumentácia – úhrada faktúry
- **uznesenie č. 12/2022** – úloha trvá – nákup odvodňovacích rúr – žiadatelia boli oboznámení,
- **uznesenie č.13/2022** – úloha trvá – Zámena pozemku – geometrický plán bol vyhotovený, zámenná zmluva je pripravená. Je potrebné odsúhlasiť OZ zámenu pozemkov podľa aktuálneho geometrického plánu.
- **uznesenie č.14/2022** - úloha splnená- Predaj pozemku vo vlastníctve obce Kokošovce – priamy predaj – Pani Maxová a pán Maxa
- **uznesenie č.15/2022** – úloha splnená Zámer darovania pozemku obci – zmluva účinná návrh na vklad bol podaný na katastri
- **uznesenie č. 19/2022** - upozornenie prokurátora – úloha splnená
- **uznesenie č. 20/2022** – úloha splnená – Nákup plynového sporáka OcÚ a školská jedáleň pri MŠ Kokošovce
- **uznesenie č. 31/2022** - finančný príspevok Základnej organizácií JDS Kokošovce vo výške 2 000€ - úloha trvá

**Starostka navrhla zrušiť uznesenia, ktoré sú neaktuálne a nie je možné ich splniť.**

**Ide o nasledujúce uznesenia:**

- **uznesenie č. 20/2020** – úloha trvá, žiadosť Jozefa Sedláka o plnenie uznesení
- **uznesenie č. 75/2021** – úloha trvá, vypracovanie projektovej dokumentácie pre územné rozhodnutia a stavebné povolenie na výstavbu novej materskej školy na zapojenie do výzvy IROP-PO2-SC221-2021-67 - Zvýšenie kapacít infraštruktúry materských škôl.
- **uznesenie č.76/2021**– úloha trvá, súhlas so spolufinancovaním obce vo výške minimálne 5% pri podaní žiadosti o nenávratný finančný príspevok v rámci výzvy IROP-PO2-SC221-2021-67 -Zvýšenie kapacít infraštruktúry materských škôl.

**Starostka prečítala návrh uznesenia k tomuto bodu**

**Uznesenie č. 33/2023**

**Obecné zastupiteľstvo Obce Kokošovce ruší**

- **uznesenie č. 20/2020** – úloha trvá, žiadosť Jozefa Sedláka o plnenie uznesení
- **uznesenie č. 75/2021** – úloha trvá, vypracovanie projektovej dokumentácie pre územné



# OBEC KOKOŠOVCE

## Kokošovce 76, 082 52 Kokošovce

rozhodnutia a stavebné povolenie na výstavbu novej materskej školy na zapojenie do výzvy

**IROP-PO2-SC221-2021-67 - Zvýšenie kapacít infraštruktúry materských škôl.**

- uznesenie č.76/2021– úloha trvá, súhlas so spolufinancovaním obce vo výške minimálne 5% pri podaní žiadosti o nenávratný finančný príspevok v rámci výzvy IROP-PO2-SC221-2021-67 -Zvýšenie kapacít infraštruktúry materských škôl.

Hlasovanie:

za : 6

zdržal sa: 0

proti: 0

**Uznesenie č.33/2023 bolo prijaté.**

**Uznesenie č.34/2023**

**Obecné zastupiteľstvo Obce Kokošovce podľa §11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov**

**Berie na vedomie informáciu o plnení uznesení z predchádzajúcich zasadnutí OZ.**

Hlasovanie:

za : 6

zdržal sa: 0

proti: 0

**Uznesenie č.34/2023 bolo prijaté.**

**K bodu 5. Schválenie podania žiadosti o poskytnutie dotácie z Environmentálneho fondu na 3. etapu kanalizácie. Výzva č. B-1/2023.**

Starostka informovala poslancov obecného zastupiteľstva, že je možnosť podať žiadosť o poskytnutie dotácie na vybudovanie 3. etapy kanalizácie. Termín podania žiadosti je do 6.2.2023. Spolufinancovanie je vo výške najmenej 5%.

Starostka otvorila rozpravu k tomuto bodu.

Starostka obce prečítala návrh uznesenia



# OBEC KOKOŠOVCE

## Kokošovce 76, 082 52 Kokošovce

### Uznesenie č.35/2023

**A: Obecné zastupiteľstvo obce Kokošovce**

**schvaľuje**

- a) podanie žiadosti o poskytnutie dotácie z environmentálneho fondu v rámci výzvy č. B-1/2023.**

**schvaľuje**

- b) spolufinancovanie projektu vo výške najmenej 5%**

Hlasovanie:

za : 6

zdržal sa: 0

proti: 0

**Uznesenie č.35/2023** bolo prijaté.

**K bodu 6. Schválenie zmluvy o uzavretí budúcej zmluvy o výkone správy majetku verejnej kanalizácie v obci Kokošovce 3. etapa so spoločnosťou VVS, a.s..**

Starostka informovala poslancov, že k podaniu žiadosti o NFP je potrebné uzavrieť zmluvu o budúcej zmluve o výkone správy majetku verejnej kanalizácie. Starostka predložila návrh zmluvy so spoločnosťou VVS, a.s.

Starostka otvorila rozpravu k tomuto bodu.

Starostka obce prečítala návrh uznesenia.

### Uznesenie č.36/2023

**Obecné zastupiteľstvo prerokovalo predložený návrh zmluvy o budúcej zmluve o výkone správy majetku verejnej kanalizácie – majetku obce s Východoslovenskou vodárenskou spoločnosťou, a.s**

**a) bez pripomienok**

**b) schvaľuje**

1. zverenie majetku obce Kokošovce miestna komunikácia Štreka – SO 05.3 Splašková



# OBEC KOKOŠOVCE

## Kokošovce 76, 082 52 Kokošovce

kanalizácia 3. etapa. do správy pre VVS, a.s. s obstarávacou cenou podľa verejného obstarávania

2. podstatné náležitosti zmluvy o zverení majetku obce do správy VVS, a.s.

Hlasovanie:

za : 6

zdržal sa: 0

proti: 0

Uznesenie č.36/2023 bolo prijaté.

### **K bodu 7. Materská škola – projektová dokumentácia.**

Rozpočet škôlky prevyšuje 40% neoprávnených výdavkov. „Podmienka oprávnenosti výdavkov nie je splnená, ak vykonávateľ po posúdení tejto PPPM identifikuje neoprávnené výdavky, ktoré predstavujú viac ako 40 % finančnej hodnoty celkových oprávnených výdavkov projektu.“ Je potrebné riešiť nový projekt. Projekt je predražený.

Starostka otvorila rozpravu k tomuto bodu.

Obecné zastupiteľstvo obce Kokošovce berie na vedomie informáciu o stave projektu materskej školy.

Hlasovanie:

za : 6

zdržal sa: 0

proti: 0

### **K bodu 8. Schválenie použitia rezervného fondu na odstránenia havarijného stavu v MŠ Kokošovce.**

Starostka informovala poslancov o havarijnej situácii v materskej škole. Dňa 22.12 spadla nad dverami do triedy omietka. Bolo nevyhnutné túto havarijnú situáciu riešiť.

**Starostka otvorila rozpravu k tomuto bodu.**

**Starostka obce prečítala návrh uznesenia.**



# OBEC KOKOŠOVCE

## Kokošovce 76, 082 52 Kokošovce

### **Uznesenie č.37/2023**

#### **Obecné zastupiteľstvo obce Kokošovce schvaľuje**

použitie finančných prostriedkov z rezervného fondu odstránenie havarijného stavu v MŠ Kokošovce.

Hlasovanie:

za : 6

zdržal sa: 0

proti: 0

**Uznesenie č. 37/2023 bolo prijaté.**

Ďalšie uznesenie k tomuto bodu

### **Uznesenie č.38/2023**

#### **Obecné zastupiteľstvo obce Kokošovce schvaľuje**

použitie finančných prostriedkov z rezervného fondu vo výške 263,48€ na odstránenie havarijného stavu steny v budove MŠ Kokošovce.

Hlasovanie:

za : 6

zdržal sa: 0

proti: 0

**Uznesenie č. 38/2023 bolo prijaté.**

Ďalšie uznesenie k tomuto bodu.

### **Uznesenie č.39/2023**

**Obecné zastupiteľstvo obce Kokošovce schvaľuje na základe použitia rezervného fondu na odstránenie havarijného stavu v MŠ Kokošovce zmenu rozpočtu podľa §14/2 zákona č.583/2004 Z.z.**

Hlasovanie:

za : 6

zdržal sa: 0

proti: 0

**Uznesenie č. 39/2023 bolo prijaté.**





# OBEC KOKOŠOVCE

## Kokošovce 76, 082 52 Kokošovce

### **K bodu 9. Údržba zelene v obci.**

Starostka informovala poslancov, že v obci je nevyhnutné vykonať údržbu zelene formou orezu a prípadne výrobu stromov a to na cintoríne a v areály OcÚ. V areály OcÚ ide o šesť stromov, ktoré ohrozujú bezpečnosť chodcov a poškodzujú majetok a sú v zanedbanom stave. Na cintoríne prizvaný arborista odporučil orez 3 líp a 1 výrub lipy. Zároveň je potrebné vyrúbať suchý smrek a smrek, ktorý je blízko pri stĺpe el. vedenia a pri plote. Starostka predložila cenové ponuky na výrub a orez. Spoločný obecný úrad na základe našej žiadosti o výrub povolil výrub stromov. Výrub je potrebné vykonať do 28.02.2023. Orez sa vykonáva od marca do septembra.

Nevyhnutná údržba sa týka 9 stromov, ktoré sú v havarijnom stave, zanedbané a ohrozujú bezpečnosť občanov a poškodzujú ich majetok. Konáre z líp poškodzujú náhrobné kamene. Starostka pripravila pre poslancov prezentáciu fotiek, kde bolo značne vidieť nevyhnutnosť výrubu a orezu stromov.

Starostka otvorila rozpravu k tomuto bodu.

Starostka obce prečítala návrh uznesenia

### **Uznesenie č.40/2023**

#### **Obecné zastupiteľstvo obce Kokošovce schvaľuje**

použitie finančných prostriedkov z rezervného fondu na odstránenie havarijného stavu stromov v obci, ktoré ohrozujú bezpečnosť občanov a ich majetok.

Hlasovanie:

za : 6

zdržal sa: 0

proti: 0

#### **Uznesenie č. 40/2023 bolo jednohlasne prijaté**

Ďalšie uznesenie k tomuto bodu.

Uznesenie č.41/2023

#### **Obecné zastupiteľstvo obce Kokošovce schvaľuje**

použitie finančných prostriedkov z rezervného fondu vo výške podľa skutočne vynaložených nákladov na základe cenových ponúk na odstránenie havarijného stavu stromov v obci Kokošovce, ktoré ohrozujú bezpečnosť občanov a ich majetok.

Uznesenie č. 41/2023 bolo jednohlasne prijaté.



# OBEC KOKOŠOVCE

## Kokošovce 76, 082 52 Kokošovce

Hlasovanie:

za : 6

zdržal sa: 0

proti: 0

ďalšie uznesenie zmena rozpočtu

### **Uznesenie č.42/2023**

**Obecné zastupiteľstvo obce Kokošovce schvaľuje na základe použitia rezervného fondu na odstránenie havarijného stavu stromov v obci Kokošovce, ktoré ohrozujú bezpečnosť občanov a ich majetok zmenu rozpočtu podľa §14/2 zákona č.583/2004 Z.z.**

Hlasovanie:

za : 6

zdržal sa: 0

proti: 0

**Uznesenie č. 42/2023 bolo prijaté.**

### **K bodu 10. Záměna pozemku.**

Starostka predložila poslancom návrh zámennej zmluvy s p. Fečom. Geometricky plán bol vyhotovený.

Zmluvné podmienky boli dojednané.

Starostka otvorila rozpravu k tomuto bodu.

Starostka obce prečítala návrh uznesenia

### **Uznesenie č.43/2023**

**Obecné zastupiteľstvo obce Kokošovce schvaľuje prevod nehnuteľnosti – pozemkov formou zámeny:**

Zamieňajúci 1: Obec Kokošovce, Kokošovce 76, 08252

Zamieňajúci 2: Mgr. Marián Fečo, rod. Fečo, Kokošovce 207, 082 52 Kokošovce



# OBEC KOKOŠOVCE

## Kokošovce 76, 082 52 Kokošovce

### Predmet prevodu 1

#### Pozemky vo výlučnom vlastníctve zamieňajúceho 1

**predmetom zámeny pozemok určený parcelou, vytvorenou Geometrickým plánom č. 1/2023, vyhotoveným dňa 03.01.2023 geodetickou firmou Cuper Vladislav -GEOMAP, autorizačne overeným dňa 03.01.2023 Ing. Martinom Machajom, úradne overeným dňa 10.01.2023 Okresným úradom Prešov, katastrálnym odborom (Ing. Evou Strakovou), pod č. G1 - 11/2023:**

- **pozemok určený novovytvorenou parcelou C-KN č. 796/3 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 121 m<sup>2</sup> v katastrálnom území Kokošovce**

### Predmet prevodu 2

#### Pozemky vo výlučnom vlastníctve zamieňajúceho 2

**predmetom zámeny pozemok určený parcelou E-KN č. 776/1 – orná pôda o výmere 139 m<sup>2</sup> v katastrálnom území Kokošovce.**

### Finančná odplata:

**Zámena pozemkov sa uskutoční formou bezodplatnej zámeny, pričom Obec Kokošovce nadobudne súhrnne väčšiu výmeru pozemkov o 18 m<sup>2</sup> bez doplatenia rozdielu vo výmerách pozemkov.**

Hlasovanie:

za : 6

zdržal sa: 0

proti: 0

Uznesenie č.43/2023 bolo prijaté.

## **K bodu 11. Nová webová stránka obce Kokošovce**

Starostka informovala poslancov, že aktuálne sa pracuje na novej webovej stránke obce, ktorej súčasťou bude aj mobilná aplikácia v OBRAZE. Výroba stránky plus aplikácia je vo výške 3228€. Ročná prevádzka 907,20€. Cenová ponuka na výrobu web stránky bola zaslaná poslancom na email. Zároveň starostka informovala poslancov, že súčasná stránka nespĺňa zákonom stanovené náležitosti.

Starostka otvorila rozpravu k tomuto bodu.

Starostka obce prečítala návrh uznesenia.



# OBEC KOKOŠOVCE

## Kokošovce 76, 082 52 Kokošovce

### Uznesenie č.44/2023

Obecné zastupiteľstvo obce Kokošovce **schvaľuje výrobu novej webovej stránky obce Kokošovce ([www.kokosovce.sk](http://www.kokosovce.sk))**

Hlasovanie:

za : 6

zdržal sa: 0

proti: 0

**Uznesenie č.44/2023 bolo prijaté.**

### K Bodu 15. Rôzne – diskusia

Starostka informovala poslancov o spustení optickej siete v obci.

Starostka informovala poslancov o prebiehajúcom prihlasovaní dôchodcov na vzdelávanie seniorov v oblasti digitalizácie.

### K bodu č. 16 Záver

Starostka poďakovala poslancom za účasť a ukončila 4. riadne zasadnutie OZ obce Kokošovce.

Overovatelia zápisnice:

p. Karol Lenz

p. František Glankovič

V Kokošovciach, 20.01.2023

Ing. Anna Sedláková v.r.  
starostka obce