

Obec Dulova Ves
stavebný úrad

so sídlom na MsÚ v Prešove, Hlavná ul. č. 73, Prešov

PSČ 080 01

Číslo: SÚ/10293/127866/2020-Mk

V Prešove dňa:14. 08. 2020

Oznámenie
začatia konania o dodatočnom povolení zmeny stavby:
„Cykloželeznička Prešov - Zlatá Baňa - I. etapa“
a pozvanie na ústne pojednávanie

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

Dňa 11.08.2020 podalo Mesto Prešov - MsÚ, Odbor riadenia projektov, Hlavná 73, 080 01 Prešov žiadosť o vydanie rozhodnutia na dodatočné povolenie zmeny stavby: „Cykloželeznička Prešov - Zlatá Baňa - I. etapa (ďalej v texte len „stavba“)“. Pre uvedenú stavbu bolo vydané stavebné povolenie obcou Dulova Ves pod č. SÚ-S/50/1513/2017-Mk dňa 17.02.2017. Počas realizácie stavby došlo k týmto zmenám oproti stavebnému povoleniu:

1. Stavba je postavená na týchto pozemkoch:

Katastrálne územie: Solivar / SO 101		
Číslo LV	Parcela KN-C	Vlastník /Správca
2065	3269/3	Mesto Prešov, Hlavná 73, 08001 Prešov
2065	3584/60	Mesto Prešov, Hlavná 73, 08001 Prešov
2065	3600	Mesto Prešov
2065	3584/56	Mesto Prešov
2065	3584/49	Mesto Prešov
2065	3584/50	Mesto Prešov
2065	3584/51	Mesto Prešov
4216	3584/57	Mesto Prešov
2065	3577/4	Mesto Prešov

Katastrálne územie: Dulová Ves / SO 102			
Číslo LV	Parcela KN-C	Vlastník /Správca	Poznámky:
558	506/330	Obec Dulová Ves	Nájomná zmluva
558	511/5	Obec Dulová Ves	Nájomná zmluva
558	512/23	Obec Dulová Ves	Nájomná zmluva
558	528/8	Obec Dulová Ves	Nájomná zmluva
21	528/7	Slovenska republika, správca Lesy SR š.p.	Nájomná zmluva
558	528/9	Obec Dulová Ves	Nájomná zmluva
558	530/5	Obec Dulová Ves	Nájomná zmluva

474	530/6	Slovenska republika, správca SPF	Nájomná zmluva
558	530/7	Obec Dulová Ves	Nájomná zmluva
558	537/5	Obec Dulová Ves	Nájomná zmluva

Katastrálne územie: Kokošovce / SO 103							
Číslo LV	Parcela KN-C	Parcela KN-E	Vlastník /Správca	Geometrický plán č.:	Nová parcela podľa GP KN-C:	Nová výmera v m ² podľa GP:	Poznámky:
131	915		Slovenska republika, správca Lesy SR š.p.				Dodatok č. 3 k Nájomnej zmluve
131	429/1		Slovenska republika, správca Lesy SR š.p.				D č. 3 k NZ
131	429/3		Slovenska republika, správca Lesy SR š.p.				D č. 3 k NZ
131	429/4		Slovenska republika, správca Lesy SR š.p.				Čelo priepustu – vpust', D č. 3 k NZ
885	68	46/3	Slovenska republika, správca Lesy SR š.p.	103/2019	68/2	13	Presah telesa – cintorín, D č. 3 k NZ
885	877/2	46/1	Slovenska republika, správca Lesy SR š.p.	068/2019	877/28	10	Čelo priepustu – vpust', D č. 2-3 k NZ
885	789/2	765/1	Slovenska republika, správca Lesy SR š.p.	104/2019	795/3	527	Presah telesa – záhrady, D č. 3 k NZ
885	792/2	765/1	Slovenska republika, správca Lesy SR š.p.				
885	795/2	765/1	Slovenska republika, správca Lesy SR š.p.				
885	779/1	765/1	Slovenska republika, správca Lesy SR š.p.				
131	914		Slovenska republika, správca Lesy SR š.p.				D č. 3 k NZ
885	916/11		Slovenska republika, správca Lesy SR š.p.				cesta

			(pôvodná KN-E 788)				
760	916/12		Slovenska republika, správca SPF (pôvodná KN-E 851/1)				cesta
131	913/1		Slovenska republika, správca Lesy SR š.p.				D č. 3 k NZ
131	913/2		Slovenska republika, správca Lesy SR š.p.				D č. 3 k NZ
885	753/30		Slovenska republika, správca Lesy SR š.p. (pôvodná KN-E 808/15)				D č. 3 k NZ (Zlatá Baňa)
885	754/66		Slovenska republika, správca Lesy SR š.p. (pôvodná KN-E 808/12)				D č. 3 k NZ (Zlatá Baňa)
885	771	808/1	Slovenska republika, správca Lesy SR š.p.	104/2019	771/2	75	Presah telesa – pri vodnej nádrži
885	771	808/1	Slovenska republika, správca Lesy SR š.p.	104/2019	771/3	14	Presah telesa – pri vodnej nádrži
126	770/1		Slovenská republika, správca Slovenský vodohospodársky podnik (SVP) š.p	104/2019	770/8	256	Presah telesa – pri vodnej nádrži

2. Predmetná stavba sa člení na tieto objekty:

V k. ú. Solivar:

101 CYKLOTRASA ŠT.C.III/3440 – HR.K.Ú. DULOVÁ VES

201 VYBAVENOSŤ K 101

V k.ú. Dulova Ves:

102 CYKLOTRASA V K.Ú. DULOVÁ VES

202 VYBAVENOSŤ K 102

V k. ú. Kokošovce:

103 CYKLOTRASA V K.Ú. KOKOŠOVCE

203 VYBAVENOSŤ K 103

3. **Zmena smerového vedenia**

Pred hranicou katastra Solivar – Dulova Ves, pri nábehu na pôvodné mostné objekty v km 1,330 a 2,983 (obj. 102) v Kokošovciach popri MK Štreka sa trasa stavby prispôsobuje jestvujúcej zástavbe a MK. Zmena smerového vedenia ovplyvnila dĺžku trasy na

6 553,254m. Zmeny majú však vplyv na trvalý záber stavby, ktorý zasahuje do pozemkov mimo stavebného povolenia.

4. Zmena vysporiadania trasy v km 0,580–KÚ objektu 101

Z dôvodu nemožnosti majetkového vysporiadania sporných pozemkov v predmetnom úseku bolo nutné upraviť trasovanie a spôsob odvodnenia stavby. Popod trasu je navrhnutý šikmý priepust dl. 37m, ktorý odvádza pokračujúcu dláždenú priekopu do recipientu, čím sa zmenila zároveň aj dĺžka úpravy dláždenej priekopy.

5. Zámena navrhovaného rámového priepustu za rekonštrukciu mostného objektu

Po výrube drevín sa v trase stavby našiel pôvodný mostný objekt v km 1,330. Predmetný most počas prípravy nebol presne lokalizovaný, takže sa v danom úseku v PD uvažovalo vybudovaním rámového priepustu. Vzhľadom na stav nájdeného mostného objektu sa pristúpilo k jeho rekonštrukcii podobne ako na ostatných mostoch v trase stavby.

6. Zámena navrhovaných priepustov za odvodňovacie žľaby s mrežou

V mieste napojenia na cestu III/3440 v k. ú. Kokošovce sa namiesto navrhovaných priepustov cez cestnú priekopu použili odvodňovacie žľaby s mrežou, ktoré sa vzhľadom na stav priekopy javia ako vhodnejšie riešenie.

7. Zmena a doplnenie priepustov niektorých priepustov

Z dôvodu vhodnejšieho prispôsobenia navrhovaných priepustov existujúcemu stavu odvodňovacích rýh a priekop sa mierne zmenili dĺžky niektorých priepustov resp. ich počet.

8. Zmena dopravného značenia

Pôvodné dopravné značenie stavby neriešilo niektoré detaily dôležité z hľadiska bezpečnosti. Dopravné značenie bolo doplnené v zmysle TP 85 Navrhovanie cyklistickej infraštruktúry hlavne v úseku MK Štreka a pri napojení resp. krížení stavby s cestou III/3440. Zmeny sa týkajú dopravného značenia v intraviláne obce Kokošovce, kde sa zo samostatnej cyklistickej komunikácie stáva združená komunikácia pre cyklistov a chodcov. Zároveň sa dopravným značením pri krížení s miestnymi komunikáciami zdôrazňuje cykloželeznička, aby sa zabránilo zneužívaniu cykloželezničky aj automobilovou dopravou a zároveň sa spomalila cyklistická doprava hlavne zo smeru Sigord na stavbe sú navrhnuté stĺpiky podľa zásad TP 85.

Obec Dulova Ves, ako príslušný stavebný úrad podľa § 119 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej v texte len „stavebný zákon“) v znení neskorších predpisov v súbehu s ustanovením § 7 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) a ako príslušný špeciálny úrad v zmysle ustanovenia § 3a ods. 4) zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (ďalej v texte len „cestný zákon“) v znení neskorších predpisov v zmysle ustanovenia § 88a stavebného zákona v nadväznosti na ustanovenie § 61 ods. 4 stavebného zákona upovedomuje účastníkov konania o začatí konania o dodatočnom povolení zmeny stavby a zároveň na v danej veci nariaďuje ústne pojednávanie na deň

18.09.2020 o 09:00 hod.

so stretnutím na: Mestskom úrade v Prešove, ul. Jarkova č. 26, v zasadacej miestnosti na 1. poschodí, miestnosť č. 217.

Do podkladov na vydanie rozhodnutia o povolení zmeny stavby je možné nahliadnuť pred stanoveným termínom ústneho pojednávania v pracovných dňoch na Mestskom úrade v Prešove, Stavebnom úrade, Jarková 26, 2. poschodie č. dverí 303. Ak účastník konania chce nahliadnuť do projektovej dokumentácie zmeny stavby, je potrebné sa vopred telefonicky objednať na tel. č. 051/3100534.


Stavebný úrad upozorňuje účastníkov konania a dotknuté orgány, že v zmysle ustanovenia § 61 ods. 1 stavebného zákona, svoje námietky a pripomienky k danej zmene stavby môžu uplatniť najneskôr pri ústnom pojednávaní, lebo inak sa na neskoršie podané námietky neprihliadne.

Dotknuté orgány oznámia svoje stanoviská v rovnakej lehote, v ktorej môžu uplatniť svoje pripomienky a námietky účastníci konania. Ak niektorý z dotknutých orgánov potrebuje na riadne posúdenie zmeny stavby dlhší čas, predĺži stavebný úrad na jeho žiadosť lehotu pred jej uplynutím.

Ak dotknutý orgán v určenej alebo predĺženej lehote neoznámia svoje stanovisko k zmene predmetnej stavby, má sa za to, že z hľadiska ním sledovaných záujmov so zmenou stavby súhlasí podľa § 61 ods. 6 stavebného zákona.

Ak sa dá niektorý z účastníkov konania zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú plnú moc v zmysle § 17 ods. 4 správneho poriadku.

OBEC DULOVA VES
Stavebný úrad
so sídlom na MsÚ v Prošove
080 01 P R E Š O V


Ing. Jozef Tuka
vedúci stavebného úradu

Toto oznámenie sa doručí účastníkom konania verejnou vyhláškou vyvesením po dobu 15 dní na úradných tabuliach obcí Dulova Ves a Kokošovce a na úradnej tabuli mesta Prešov. Zároveň bude toto oznámenie zverejnené na webovom sídle Mesta Prešov (www.presov.sk - v časti elektronická úradná tabuľa) ako aj na internetových stránkach obcí Dulova Ves a Kokošovce. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia. Do lehoty sa nezapočítava deň, keď došlo ku skutočnosti určujúcej začiatok lehoty.

Vyvesené dňa

Zvesené dňa.....

odtlačok pečiatky
a podpis oprávnenej osoby

Na vedomie:

1. Mesto Prešov - MsÚ, Odbor riadenia projektov, Hlavná 73, 080 01 Prešov
2. A.P.H. ateliér, s.r.o., IČO 36500780, Kutuzovova 13, 080 05 Prešov
3. Swietelsky-Slovakia spol. s r.o., IČO 00896225, Mokráň Záhon 4, 845 01 Bratislava
4. STAVOTECH, s.r.o., IČO 31681379, Tehelná 66, 085 01 Bardejov
5. Váhoprojekt - Ing. Miroslav Váhovský, Exnárova 13, 080 01 Prešov
6. SPP - distribúcia, a.s., IČO 35910739, Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava
7. Východoslovenská distribučná, a. s., IČO 36599361, Mlynská 31, 042 91 Košice-Sever
8. Obec Dulová Ves, IČO 00327000, Dulová Ves súp. č. 18, 082 52 Kokošovce
9. Okresné riaditeľstvo Hasičského záchranného zboru, IČO 00151866, Požiarnická 1, 080 01 Prešov
10. MsÚ Prešov - OÚRAaV, Jarková 24, 080 01 Prešov
11. Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., IČO 36570460, Komenského 50, 040 01 Košice
12. Obec Kokošovce, IČO 00327271, Kokošovce, súp. č. 76, 082 52 Kokošovce
13. Slovak Telekom, a.s., IČO 35763469, Karadžičova 10, 825 13 Bratislava-Ružinov
14. SVP, š. p., IČO 36022047, Radničné námestie 8, 969 55 Banská Štiavnica

15. Slovenský pozemkový fond, IČO 17335345, Búdková 36, 817 15 Bratislava-Staré Mesto
16. Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o ŽP, IČO 00151866, Námestie mieru 3, 080 01 Prešov
17. Krajské riaditeľstvo Policajného zboru v Prešove - KDI, IČO 00151866, Pionierska 33, 080 05 Prešov
18. MsÚ Prešov - Odbor ŽPaDI, Jarková 24, 080 01 Prešov
19. MsÚ Prešov - OFaMM, Jarková 24, 080 01 Prešov
20. LESY Slovenskej republiky, štátny podnik, IČO 36038351, Námestie SNP 8, 975 66 Banská Bystrica
21. Správa a údržba ciest Prešovského samosprávneho kraja, IČO 37936859, Jesenná 14, 080 05 Prešov
22. Správa a údržba komunikácií mesta Prešov s. r. o., IČO 31719473, Pionierska 24, 080 05 Prešov
23. HYDROMELIORÁCIE, IČO 35860839, Vrakunská 29, 821 07 Bratislava-Vrakuňa
24. Okresný úrad Prešov, OCDaPK, IČO 00151866, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov
25. Krajský pamiatkový úrad Prešov, IČO 31755194, Hlavná 115, 080 01 Prešov
26. Ministerstvo obrany SR, Agentúra správy majetku, IČO 30845572, Za kasárňou 3, 832 47 Bratislava
CO/Stavebný úrad pre spis