



Slovenský pozemkový fond – Bratislava

Búdková č. 36, 817 15 Bratislava

Obvodný úrad KOKOŠOVCE	
Deň: 5.10.2011	Vybavuje: /Mgr. Ivan Paško/
C. spis: 525	Ukl. znak
Prílohy:	Str. 000

Obec Kokošovce
Ing. Vincent Ivanecký
starosta obce
Kokošovce 76
08252 Kokošovce

Váš list číslo/zo dňa
365/2011

Naše číslo
DE/2011/034383

Vybavuje/linka
Mgr. Ivan Paško

Bratislava
27.09.2011

Vec
Žiadosť - stanovisko

Slovenskému pozemkovému fondu (ďalej aj „SPF“ alebo „fond“) bola dňa 01.08.2011 z Ministerstva spravodlivosti Slovenskej republiky postúpená Vaša žiadosť o stanovisko k výkladu § 34 ods. 9 zákona č. 330/1991 Zb zo dňa 04.07.2011.

Vo Vašej žiadosti uvádzate, že obci Kokošovce neboli pozemky žiadané na realizáciu verejno-prospešnej stavby „Cykloželeznička Prešov – Zlatá Baňa“ vydané bezodplatným prevodom, pričom susednej obci Dulova Ves boli takto pozemky vydané na rovnaký účel.

Po preskúmaní veci boli zistené nasledujúce skutočnosti: na základe žiadosti obce Kokošovce z 05.08.2005 bola dňa 08.08.2005 uzatvorená nájomná zmluva na KN C parcely č. 429, 914 a 915, k.ú. Kokošovce. Tieto pozemky boli evidenčne vedené ako druh pozemku zastavaná plocha, hoci sa jednalo o parcely využívané ako poľnohospodárske pozemky a na LV bol vedený ako vlastník SR – Lesy SR, š.p.

Dňa 20.03.2007 požiadala obec Kokošovce o bezodplatný prevod pozemkov č. 913/1, 913/2, 914 a 915 v k.ú. Kokošovce. Slovenský pozemkový fond požiadal od roku 2005 Obvodný pozemkový úrad v Prešove (ďalej aj „OPÚ Prešov“) niekoľkokrát o zmenu druhu pozemkov z dôvodu prípravy podkladov k delimitácii pozemkov z SR – Lesy SR š.p. na SR – SPF. OPÚ Prešov zmenu druhu pozemkov neuskutočnil z dôvodu absencie vyjadrenia vlastníka pozemkov, teda Lesov SR š.p.

K zmene druhu pozemku na parcele č. 915 došlo až 21.10.2009, na základe čoho dňa 14.05.2010 Regionálny odbor SPF v Prešove zaslal návrh delimitačného protokolu o odovzdaní správy k pozemkom Lesom SR, š.p. Zo strany Lesov SR, š.p. delimitačný protokol do dnešného dňa nebol podpísaný.

Z vyššie uvedených dôvodov Slovenský pozemkový fond zatiaľ nemohol previesť vlastníctvo k žiadaným parcelám, pokiaľ nie sú doriešené právne vzťahy k týmto pozemkom, hoci susednej obci Dulova Ves boli vydané pozemky bezodplatným prevodom. Kataster nehnuteľností vedie ako vlastníka a správcu pozemkov SR - Lesy Slovenskej republiky, š.p.

TELEFÓN
+421 2 - 59318 111


BANKOVÉ SPOJENIE
Štátna pokladnica
č. účtu 7000001638/8180

IČO: 17335345
DIČ: 2021007021

FAX - ZÁZNAMNÍK
+421 2 - 59318 311

Slovenský pozemkový fond je pripravený po doriešení vlastníckych vzťahov bezodkladne konať vo veci Vašej žiadosti o bezodplatný prevod pozemkov. Následne by bol bezodplatný prevod možný pri splnení podmienok stanovených § 34 ods. 9 a 13 zákona č. 330/1991 Zb. v znení neskorších predpisov a ďalších platných právnych predpisov. **Momentálne však nie je v kompetencii fondu prevádzať vlastníctvo k žiadaným pozemkom.**

S pozdravom


Ing. Peter Valíček
riaditeľ odboru prevodu a nájmu

SLOVENSKÝ P

Na vedomie: Ministerstvo spravodlivosti Slovenskej republiky
Regionálny odbor SPF Prešov

TELEFÓN
+421 2 - 59318 111

BANKOVÉ SPOJENIE
Štátna pokladnica
č. účtu 7000001638/8180

IČO: 17335345
DIČ: 2021007021

FAX - ZÁZNAMNÍK
+421 2 - 59318 311