

Obec Kokošovce  
Kokošovce č.76  
082 52 Kokošovce

V Košiciach, 12.5.2021

**VEC: OZNÁMENIE O ZAČATÍ prác a výkonu oprávnení vyplývajúcich z § 66 ods. 1 zákona č. 351/2011 Z. z. o elektronických komunikáciách v znení neskorších predpisov**

Spoločnosť Towercom, a. s. IČO: 36 364 568, Cesta na Kamzík 14, 831 01 Bratislava ako držiteľ povolenia a prevádzkovateľ elektronickej komunikačnej siete v zmysle zákona č. 351/2011 Z. z. o elektronických komunikáciách v znení neskorších predpisov (ďalej len „ZEK“), **v zastúpení M-TEL, s.r.o.**, IČO: 36172961, so sídlom Južná trieda 74, 040 01 Košice, **týmto oznamuje začatie stavby a stavebných prác súvisiacich s realizáciou stavby:**

**„Optická trasa pre pripojenie stožiaru Towercom a.s. Dubník na optickú sieť Orange a.s.“** (ďalej len „stavba“).

Stavba bola povolená územným rozhodnutím č. SÚ-S/9934/115290/2020-Su zo dňa 3.5.2021, vydaným stavebným úradom Obec Zlatá Baňa. Účelom a cieľom stavby je vybudovanie optickej trasy verejnej elektronickej komunikačnej siete (ďalej iba „VEKS“) s prepojením na telekomunikačnej stanice mobilnej siete VEKS za účelom zvýšenia kapacity a kvality služieb v oblasti.

Stavba **bude začatá : 8. jún 2021** a bude realizovaná aj na nehnuteľnostiach v katastrálnom území obcí: **Petrovany, Záborské, Dulova Ves, Kokošovce, Zlatá Baňa, Červenica** s ohľadom na aktuálnu pandemickú situáciu, na nehnuteľnostiach podľa situácie v prílohe.

**Za účelom realizácie stavby vstúpime na tieto nehnuteľnosti v nevyhnutnom čase a v nutnom rozsahu pre jej vybudovanie.** Po ukončení stavebných prác budú nehnuteľnosti uvedené do predošlého stavu.

**Realizátorom stavby pre spoločnosť Towercom, a. s. je spoločnosť M-TEL, s.r.o., Košice, kontaktná osoba: p. Hažlinský, t.č.: 0905170460.**

Vzhľadom na začatie prác by sme Vás chceli informovať, že v zmysle ust. § 66 ods. 1 ZEK patria stavebníkovi - spoločnosti Towercom a. s. v súvislosti s predmetnými nehnuteľnosťami viaceré oprávnenia a to v nasledovnom rozsahu:

*Podnik (pozn. spoločnosť Towercom, a.s.) môže v nevyhnutnom rozsahu a ak je to vo verejnom záujme:*

- zriaďovať a prevádzkovať verejné siete a stavať ich vedenia na cudzej nehnuteľnosti.**
- vstupovať v súvislosti so zriaďovaním, prevádzkovaním, opravami a údržbou vedení na cudziu nehnuteľnosť,**
- vykonávať nevyhnutné úpravy pôdy a jej porastu, najmä odstraňovať a okliesňovať stromy a iné porasty ohrozujúce bezpečnosť a spoľahlivosť vedenia, ak to po predchádzajúcej výzve neurobil vlastník alebo užívateľ pozemku.**

V zmysle ust. § 66 ods. 3 ZEK Podnik, ktorý poskytuje verejnú sieť, je povinný pri výkone práv podľa odseku 1 počiňať si tak, aby nespôsobil škodu na nehnuteľnostiach alebo porastoch, a ak sa jej nedá vyhnúť, aby ju obmedzil na najmenšiu možnú mieru. **O začatí výkonu práva je povinný upovedomiť vlastníka alebo užívateľa dotknutej nehnuteľnosti najmenej 15 dní vopred.** Z dôvodu havárie, výkonu práv podľa zmluvy o poskytovaní verejných služieb alebo poruchy na vedení môže podnik vstúpiť na cudziu nehnuteľnosť aj bez predchádzajúceho upovedomenia; v takom prípade upovedomí vlastníka alebo užívateľa bezodkladne.

Na základe vyššie uvedených skutočností je spoločnosť Towercom, a.s. oprávnená zriadiť predmetnú stavbu, ktorej skutočná realizácia bola povolená príslušným stavebným úradom, o.i. aj na predmetných nehnuteľnostiach, a vlastníci resp. užívatelia dotknutých nehnuteľností sú povinní strpieť jej realizáciu a nebrániť spoločnosti Towercom, a.s. resp. jej dodávateľovi (realizátorovi stavby) v zriadení tejto stavby a vo vstupe na predmetnú nehnuteľnosť.

Oznámenie o začatí výkonu prác a oprávnení, ktoré ste práve obdržali, je splnením oznamovacej povinnosti, ktorú je spoločnosť Towercom, a.s. povinná dodržať pred skutočným začatím prác na predmetných nehnuteľnostiach a pred začatím výkonu oprávnení vyplývajúcich z § 66 ods. 1 ZEK. Tento oznam bude taktiež vyvesený na verejne dostupnom mieste po dobu 15 dní spôsobom v mieste obvyklom.

Veríme, že sme dostatočne vysvetlili vzniknutú situáciu a nič nebude brániť v realizácii stavby spoločnosti Towercom, a.s. v zmysle právoplatného rozhodnutia stavebného úradu. V prípade otázok či doplnenia informácií kontaktujte realizátora uvedeného vyššie v ozname.

**Ďakujeme za pochopenie pri nevyhnutných obmedzeniach počas stavebných prác!**

vz.



## Situácia: Kokošovce



### Výpis parcelných čísel / Katastrálne územie: Kokošovce

#### Parcely typu C:

202/1, 206/2, 208, 750/3, 753/30, 754/9, 754/10, 754/12, 754/13, 754/66, 754/72, 754/75, 754/77, 754/78, 754/79, 754/80, 754/81, 754/85, 754/86, 758/2, 758/11, 758/12, 758/13, 758/41, 758/42, 758/44, 758/45, 758/46, 758/50, 758/66, 758/104, 770/1, 776, 796, 834/5, 913/2, 916/11, 924/5

#### Parcely typu E:

61/1, 63/1, 63/2, 254/1, 254/2, 255, 258/1, 258/2, 258/103, 261/2, 261/101, 262/1, 262/2, 263, 264, 265/1, 265/2, 266/1, 266/2, 267/1, 267/2, 268, 269/1, 269/2, 270, 271/1, 271/2, 272/1, 272/2, 272/3, 273/1, 273/2, 274/1, 274/2, 275/1, 275/2, 276/1, 276/2, 277, 278, 279, 280, 281, 282, 285/1, 285/2, 285/3, 286/1, 286/2, 286/3, 289, 290, 291, 292, 293, 294, 297, 298/1, 298/2, 298/3, 300, 301, 302, 305, 306, 334, 336, 338, 340, 341, 343, 351/2, 352, 744/2, 745/1, 746/2, 747/1, 747/4, 747/5, 749/1, 749/2, 749/3, 766/2, 766/3, 767/1, 780/2, 780/102, 780/202, 782/1, 782/2, 788, 789, 792/2, 792/102, 793/101, 806/101, 808/2, 808/4, 808/8, 808/10, 808/11, 808/12, 808/13, 808/14, 808/16, 808/17, 810/2, 818/101, 819/101, 820/4, 828/1, 828/201, 829, 830/1, 830/2, 830/3, 830/4, 831/9, 844, 847/1, 850/1, 851/1, 851/2, 857/1, 931/5