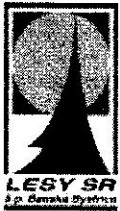


14



Lesy Slovenskej republiky, štátny podnik
Odštepňný závod Prešov
 Obrancov mieru č. 6, 080 01 Prešov

Obecný úrad KOKOŠOVCE	
Dňa: 11. 10. 2008	Príjem: 1301/120/2008
Číslo: 642	
Miesto: Kokošovce	

OBEC KOKOŠOVCE
Kokošovce 76
082 52

Vaša značka

 Naša značka
 1301/120/2008


 Vybavuje
 120

 Dátum
 5.8.2008

V E C: Odkúpenie pozemku parcela KN C 429 v
 k.ú. Kokošovce – stanovisko

Lesy SR, š.p. OZ Prešov k vašej žiadosti o odkúpenie parcely KN C 429 v k.ú. Kokošovce predkladajú túto informáciu. Požiadavka na odkúpenie dotknutej pozemkovej nehnuteľnosti bola na porade riaditeľov OZ prerokovaná s organizačným riaditeľom GR. O špecifických podmienkach žiadosti o kúpu (splátkový kalendár na dobu 5 rokov) zo strany GR Banská Bystrica doposiaľ nebolo rozhodnuté. O ďalšom postupe vás budeme informovať

S pozdravom



Ing. Miroslav Lelák
 riaditeľ OZ

III. ZÁVER

1. ZÁKLADNÉ ÚDAJE

Pozemky:

Druh pozemku	Číslo parcely	Výmera (m ²)
pozemok určený na zastavanie	429	14 862,00
pozemok určený na zastavanie	914	8 080,00

2. VŠEOBECNÁ HODNOTA

Ako vhodná metóda na stanovenie VŠH bola použitá metóda polohovej diferenciácie, podľa podmienok ŠL-SR, š.p.

Rekapitulácia :

Názov	Všeobecná hodnota
-------	-------------------

a) Vypočítaná polohovou diferenciáciou:

Všeobecná hodnota pozemkov: 54 601,96 EUR

3. REKAPITULÁCIA VŠEOBECNEJ HODNOTY

Názov	Všeobecná hodnota [EUR]
-------	-------------------------

POZEMKY

pozemok určený na zast. - parc. č. 429, výmera 14862 m ²	35 371,56
pozemok určený na zast. - parc. č. 914, výmera 8080 m ²	19 230,40

Spolu pozemky 54 601,96

Spolu VŠH 54 601,96

Zaokrúhlene: 54 600,00 EUR

SKK: 1 644 879,60 Sk

Slovom:

Päťdesiatštyritisícšeststo EUR

Konverzný kurz 1 EUR = 30,1260 SKK

4. MIMORIADNE RIZIKÁ

Pozemok je stavebne nepripravený.

V Prešove, 14.04. 2009

Ing. Dušan Kvaska
znalec

IV. PRÍLOHY:

1. Objednávka na vypracovanie posudku
2. List vlastníctva
3. Kópia z KM
4. Foto pozemku